

بيانات الزيارة

ملاحظات	المرفقات	حالة الاجتياز	بند التفتيش
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	المرافق والخدمات / يجب وجود غرفة للعزل مجهزة للساكين الذي يظهر عليهم اعراض المرض.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	صالات طعام ان وجدت / يجب ان تكون طاوالت إعداد الطعام مغطاة بسطح صلب قابل للغسيل والتنظيف.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	الموقع / أن تبعد عن الأراضي غير المناسبة التي تكون في مناطق خطرة أو في مجاري السيول أو منطقة آثار أو ذات أهمية بيئية مثل المحميات الطبيعية والمناطق الزراعية ونحو ذلك، بمسافة لا تقل عن 1000 متر.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	مطابخ / يجب ان تكون المطبخ نظيف وصالح للاستخدام. (مع توفر موقد طبخ سليم كهربائي أو غازي) (مع وجود ثلاجات وأجهزة تبريد سليمة لحفظ أطعمة)
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	المبنى والتصميم والموصفات الفنية / يجب ان تكون الأرضيات من مواد متعارف عليها مثل الرخام والسيراميك والبلاط الاسمنت.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	مطابخ / يجب ان يكون صرف مخلفات المطبخ السائلة عبر نظام صرف صحي مناسب.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	المرافق والخدمات / يجب التعاقد مع شركة نظافة لتنظيف ولتطهير وتعقيم الوحدات السكنية ومرافقها (مطابخ ودورات المياه) كل 3 اشهر على الأقل وإظهار ما يثبت ذلك.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	دورات المياه / يجب ان توجد مراوح شفط وإنارة بدورات المياه.
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	المرافق والخدمات / وغرفة مخصصة لغسل الملابس تكون مجهزة بغسالة ومياه حارة وباردة مكان لتصريف المياه
<div>الملاحظات *</div>	<div>التقرير الفني *</div> <div>اختر ملف</div>	<div><div>لم يجتاز</div><div>مجتاز</div></div>	الإضاءة والتهوية / يجب ان تتوفر لمبات اضاءة سليمة في جميع غرف الوحدة السكنية.

بند التفتيش	حالة الاجتياز	المرفقات	ملاحظات
مطابخ / يجب ان تكون أرضية المطبخ مكسية بالبلاط.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المرافق والخدمات / يجب أن توفر الجهة المشغلة للسكن غرفة إسعافات للحالات الطارئة. (يجب ان يعمل بها ممارس صحي مؤهل ولديه شهادة BLS) (يجب ان تحتوي على المواد الإسعافية وأجهزه قياس التقصي السريع مثل أجهزة قياس الحرارة)	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يجب وجود نوافذ ذات شبك سلكي سليم على الفتحات المطلة على خارج الوحدة السكنية لمنع دخول الحشرات.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
العاملين بالمطابخ المركزية ان وجدت / يجب ان يكون العاملین بالمطبخ حاصلين على شهادات صحية سارية المفعول.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / ايجب ان تكون الأرضيات ذات سطح مستوي خال من التشققات والحفر الذي تظهر الطبقة البناء اسفل الأرضية.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المرافق والخدمات / يجب توفر كاميرات المراقبة الأمنية أو فرق الحراسة.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المرافق والخدمات / يجب ان يتم تنظيف وتعقيم غرف الصرف الصحي مرة على الأقل في السنة والاحتفاظ بما يثبت ذلك. (يجب وجود أعطية محكمة على فتحات الصرف الصحي)	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المرافق والخدمات / وضع لوحة لكل وحدة سكنية تتضمن ارقام الإسعاف والشرطة وبلاغات البلدية	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
مطابخ / يجب تركيب مراوح شفط مناسبة.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
دورات المياه / يجب ان تغطى جدران دورات المياه إلى السقف بمادة مناسبة سهلة التنظيف. (مثال البلاط أو السيراميك أو دهان).	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
صالات طعام ان وجدت / يجب ان يكون السقف والجزء العلوي من جدران صالة الطعام مطلية بطلاء أملس قابل للتنظيف.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / جب ان يكون البناء من المواد المناسبة والمتعارف عليها للاستخدام السكني من حيث الجودة والمظهر. (مثل الطوب والخرسانة المسلحة والألمنيوم والكبائن المتنقلة في مواقع المشاريع والانشاءآت) (يمنع منعاً باتاً استخدام أي مادة يدخل في تركيبها الاسبستوس).	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *
مطابخ / يجب ان يكون الباب الخارجي للمطبخ (ان وجد) مزود بسلك شبكي ضيق الفتحات وستارة هوائية للحماية من دخول الحشرات.	<input type="radio"/> مجتاز <input type="radio"/> لم يجتاز	التقرير الفني * اختر ملف	الملاحظات *

بند التفتيش	حالة الاجتياز	المرفقات	ملاحظات
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يجب ان يكون ارتفاع سقف غرف النوم 3 متر من دون الجبس او الديكور ولايقل عن 2.2 متر مع الجبس او الديكور.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب ان تتوفر خزانات المياه. (يجب ان تكون غير قابلة للصدأ أو للتفاعل ومغلقة باحكام، وأن تكون جدرانها ملساء وغير قابلة للرشح منها أو إليها) (يجب تنظيف وتعقيم الخزانات الأرضية والعلوية مرة على الأقل في السنة والاحتفاظ بما يثبت ذلك) (إجراء تحاليل مخبرية للمياه مرة في السنة على الأقل. للتأكد من سلامتها للاستخدام الادمي مع وجود سجل يوضح نتائج تحليل المياه من مختبرات معتمدة)	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب أن يتوفر مساحة 4 م2 للفرد الواحد في غرف النوم.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب ان تكون زاوية ميل السلالم 45 درجة وارتفاع كل درجة 15 سم ومساحة كل درجة 20X100 سم وحواجز حماية بارتفاع 75سم	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يجب ان تكون مرافق السكن خالية من شقوق الذي تسمح دخول الحشرات او تظهر الضوء من الجانب الاخر.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
دورات المياه / يجب ان يتوفر العدد المناسب من دورات المياه. (العدد المطلوب 1مرحاض + 1مغسلة يد + 1 مكان استحمام لكل 5 عمال او اقل منهم) (لا تقل مساحة الحمام الاستحمام الواحد عن 120x80 سم ويزود بصنبور ودش للإستحمام والمياه الساخنة والباردة ومزلاج لغلق بابه الداخلي) (غرفة المرحاض معزول بشكل كامل عن أقسام المسكن الأخرى لا تقل مساحته عن 1.5 متر مربع).	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب أن تكون تمديدات الكهرباء للعقار غير مكشوفة ولوحات توزيع الكهرباء سليمة و مغطاه بشكل محكم.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
دورات المياه / يجب ان يكون موقع دورات المياه منفصلاً عن أماكن الطعام ووضع ملصقات توعوية عند دورات المياه والمطابخ عن طريقة غسل الأيدي بالطريقة الصحيحة.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب ان تكون المطابخ نظيفة وصالحة للاستخدام.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب وضع ملصقات توعوية عن طريقة غسل الايدي والسلامة الغذائية.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
الموقع / يجب ان ارتفاع أرضية الموقع 20 سم او اكثر يحمي من الغمر بالمياه.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / وجود ابواب سليمة من المواد المتعارف عليها (الخشب او الحديد) على مدخل الوحدة السكنية.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>

بند التفتيش	حالة الاجتياز	المرفقات	ملاحظات
الموقع / ان يكون داخل مشروع انشائي محاط بسياج ولوحة خارجية	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب توفير صندوق إسعافات أولية موزعة في أنحاء السكن.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
صالات طعام ان وجدت / يجب ان يتوفر مكان مناسب لغسل الأيدي بصالة الطعام وبعدد كاف ومزود بالصابون والمطهرات.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
دورات المياه / يجب ان يوجد صندوق طرد (سيفون) للمراحيض.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
دورات المياه / يجب ان توجد دورات مياه نظيفة وصالحة للاستخدام.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
الإضاءة والتهوية / يجب ان توجد مكيفات (تبريد وتدفئة) سليمة داخل غرف النوم والصالات والمطابخ وغرف الطعام..	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يجب ان تكون خالية من تسربات السباكة او الترشيح تنعكس على السقف او الجدران.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب تدريب عدد من النزلاء على إجراءات الإسعافات الأولية للحالات الطارئة ويكون لديهم شهادات معتمدة (شخصين لكل عقار). (CPR, First Aid).	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب أن تكون أفياش الكهرباء سليمة مغطاة باحكام ولا توجد أسلاك بارزة أو مكشوفة.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يجب وجود شبكة لتصريف المياه الناتجة عن استعمالات المسكن ومياه الأمطار.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب توفر طفاية الحريق اللون الأزرق - البودرة الكيميائية الجافة - لكل وحدة سكنية على الاقل	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
صالات طعام ان وجدت / يجب ان يتوفر العدد الكافي من مصائد الحشرات في كل صالات الطعام. (يجب استخدام المبيدات الحشرية ومبيدات القوارض حسب القواعد الصحية وتحت إشراف فني مختص أو شركة مختصة وفي غير أوقات إعداد أو تقديم الطعام ويخصص لها مستودع مستقل)	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب توفير طفاية حريق اللون الأسود - ثاني أكسيد الكربون - لكل مطبخ اخل العقار.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب ان تكون النوافذ المطبخ وأماكن تقديم الطعام مغلقة بسلك شبكي ضيق الفتحات لمنع دخول القوارض والحشرات.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>

بند التفتيش	حالة الاجتياز	المرفقات	ملاحظات
مطابخ / يجب ان يكون جدران المطبخ ملساء وقابلة للتنظيف.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
<div>خدمات رخص السكن الجماعي للأفراد / إصدار رخصة السكن الجماعي</div> <div>رقم الطلب : 4213864624</div> <div>رجوع</div> <div>حفظ كمسودة</div> <div>التالي</div> <div>إكمال الطلب</div>			
مع مراعاة السلامه العدائيه.			
المرافق والخدمات / الزام الجهة المشغلة بنظافة وصيانة جميع مرافق السكن أو التعاقد مع شركة تشغيل وصيانة وإبراز مايثبت ذلك.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / يمنع تأجير سطح المبنى لغرض السكن.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
الموقع / يجب وجود لوحة توضح فيها اسم المنشأة ورقم اتصال لمشرف العقار والطاقة الاستيعابية للسكن (إذا كان العقار مملوك او مؤجر بالكامل لمنشأة واحدة). يجب وجود لوحة توضح فيها اسم مالك العقار ورقم اتصال لمشرف العقار والطاقة الاستيعابية للسكن (إذا كان العقار مملوك لشخص طبيعي ومؤجر لعدة مستأجرين)..	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / أن يكون سكن الرجال مفصول عن سكن النساء.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب ان يتوفر العدد الكافي من مصائد الحشرات في كل من المطبخ. (يجب استخدام المبيدات الحشرية ومبيدات القوارض حسب القواعد الصحية وتحت إشراف فني مختص أو شركة مختصة وفي غير أوقات إعداد أو تقديم الطعام ويخصص لها مستودع مستقل)	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب ان لا تقل مساحة المطبخ عن 1.5x1 متر.	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
مطابخ / يجب وجود مستودع مستقل له ارفف لتخزين المواد الغذائية او دواليب داخل المطبخ. (يجب مراعاة الاشتراطات الصحية اللازمة لنقل وتخزين وتداول المواد الغذائية مثل درجة الحرارة ونسبة الرطوبة وطريقة التخزين)	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
المرافق والخدمات / يجب ان يتوفر مياه الشرب بكمية كافية ومن مصدر صحي آمن سواء من الشبكة العامة أو غيرها. (يجب أن تكون صالحة للاستهلاك الأدمي ومطابقة للمواصفات القياسية السعودية رقم 701/2000م الخاصة بمياه الشرب)	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>
الموقع / يجب ان تتوفر مصادر الكهرباء والمياه الصالحة للاستخدام الادمي	<div><div>مجتاز</div><div>لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات</div></div>

بند التفتيش	حالة الاجتياز	المرفقات	ملاحظات
المرافق والخدمات / يجب ان تكون جميع التمديدات الكهربائية بداخل الجدران وغير ظاهرة سواء من داخل العقار أو خارجه.	<div><div>○ مجتاز</div><div>○ لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني*</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات*</div></div>
مطابخ / يجب وجود حاويات محكمة الغلق لتجميع مخلفات الأطعمة.	<div><div>○ مجتاز</div><div>○ لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني*</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات*</div></div>
المرافق والخدمات / يجب التعاقد مع شركة مكافحة الحشرات والافات لتطهير العقار كل 3 اشهر على الاقل وإظهار ما يثبت ذلك.	<div><div>○ مجتاز</div><div>○ لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني*</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات*</div></div>
صالات طعام ان وجدت / يجب أن تكون المسافة بين كل طاولة وأخرى متر واحد 1 على الأقل في حال كانت الطاولات مثبتة.	<div><div>○ مجتاز</div><div>○ لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني*</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات*</div></div>
المبنى والتصميم والمواصفات الفنية / وجود أبواب من المواد المتعارف عليها (الخشب او الحديد) على جميع غرف النوم ودورات المياه لضمان خصوصية الساكنين.	<div><div>○ مجتاز</div><div>○ لم يجتاز</div></div>	<div><div>التقرير الفني*</div><div>اختر ملف</div></div>	<div><div>الملاحظات*</div></div>

النتيجة النهائية

لم يجتاز

مجتاز